**Извещение**

**о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 06 | » |  февраля |  | 2023 | г. по « | 15 | » |  декабря |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов 43:07:050401, 43:07:050501 Кировская область, Вятскополянский район, д.Пеньки, д.Старая Белогузка, будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальным контрактом от 06.02.2023 № 005, заключенным со стороны заказчика: ***Муниципальное казенное учреждение администрация Вятскополянского района Кировской области,*** почтовый адрес: 612964, Кировская обл., г.Вятские Поляны, ул. Гагарина, д. 28

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | kumi-vp@mail.ru | номер контактного телефона: | 89012423126 |

со стороны исполнителя: ***Общество с*** ***ограниченной ответственностью «Межевая компания Азимут»,*** почтовый адрес: 613150, Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, д.47, офис 201.

ФИО кадастрового инженера: Глушкова Наталья Сергеевна

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация саморегулируемой организации «Балтийское объединение кадастровых инженеров»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 05-СА/КИ/11-16

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 29 ноября 2016г.

почтовый адрес: Кировская область, Слободской район, д. Верхние Кропачи, ул. Пограничная, д.12

адрес электронной почты: tyuftina.nata.1986@mail.ru

номер контактного телефона: +79068292662

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид работ, место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. Подготовительные работы: получение или сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.2. Уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ.3. Представление в орган регистрации прав заявления об учете адресов правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ, и заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с предоставленными правообладателями этих объектов и заверенными в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» порядке копиями документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» считаются ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.4. Подготовка проекта карты-плана территории.5. Предоставление проекта карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, Заказчику.6. Участие в установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке в работе согласительной комиссии.7. Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции. | 06.02.2023 – 15.12.2023 |