

**Сведения выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок)**

**Реквизиты выписки**

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	28.01.2025
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

**Реквизиты поступившего запроса**

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	28.01.2025
Дата получения запроса органом регистрации прав	28.01.2025

**Сведения об объекте недвижимости - земельном участке**

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	25.02.2019 17:11:10
Кадастровый номер	43:07:100302:445
Номер кадастрового квартала	43:07:100302
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	626
Погрешность	5
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, обл. Кировская, м. р-н Вятскополянский, с.п. Среднешунское, д. Сосмак
Кадастровая стоимость	12830.87

**Ограничения прав и обременения объекта недвижимости**

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	06.08.2019 14:42:39
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	43:07:100302:445-43/005/2019-2
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	06.08.2019
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	с 06.08.2019 на 5 лет
Номер реестровой записи	43:07:100302:445-43.RTRIGHTS.E.6845981000
Номер регистрации вещного права	0
Сведения о правообладателе	Исрафилов Газинур Харисович 1965-03-10, дер. Нижние Шуны Вятско-Полянского р-на Кировской обл., Российская Федерация 061-006-195 04, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации 33 09, 980784, 2010-04-09, Отделением УФМС России по Кировской области в Вятскополянском районе
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор №2926 аренды земельного участка, 2019-08-01, 43:07:100302:445-43.RTRIGHTS.E.6846037000, 43:07:100302:445-43/005/2019-1 2019-08-06T14:43:02+03:00

Сведения о сделках, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
deal_number	43:07:100302:445-43/005/2019-1
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)
registration_date	2019-08-06T14:42:39+03:00

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

43:07:100302:445

Система координат:				
МСК-43, зона 2 (07)				
1				
1	309192.78	2290971.99	-	0,05
4	309160.61	2290956.26	-	0,06
3	309139.89	2290962.00	-	0,06
2	309186.66	2290984.86	-	0,05

План (чертеж, схема) земельного участка

