**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЯТСКОПОЛЯНСКОГО РАЙОНА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

***Итоги муниципального земельного контроля***

***за 2018 год***

 В рамках осуществления муниципального земельного контроля в 2018 году администрацией Вятскополянского района проведено 57 проверочных мероприятий, в том числе плановых проверок – 41, внеплановых проверок по исполнению ранее выданных предписаний - 16. Проверено 74 земельных участка, в том числе 57 - в границах населенных пунктов и 17 участков из категории земель сельскохозяйственного назначения.

 По результатам муниципального земельного контроля выявлено 11 нарушений, выдано 11 предписаний об устранении выявленных нарушений.

Составлено 7 протоколов об административном правонарушении по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ (неисполнение в установленный срок предписания органа муниципального контроля), в 6 случаях судом назначены административные наказания в виде штрафов.

В Управление Росреестра по Кировской области для возбуждения дел об административных правонарушениях направлен материал по 1 контрольному мероприятию.

Два обращения с ходатайством о проведении контрольно-надзорных мероприятий направлены в Управление Росприроднадзора и в Министерство охраны окружающей среды Кировской области.

Основным видом нарушений (74%), выявленных при проведении проверок, является использование гражданами земельных участков при отсутствии документов, удостоверяющих права на такие земельные участки, что является нарушением статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации.

26% нарушений заключается в неисполнении обязанностей собственников земельных участков, предусмотренных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации, по их использованию в соответствии с установленным целевым назначением а также несоблюдении экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов (захламление земельных участков, зарастание сорной растительностью, порча земель и иное негативное воздействие на земли).

Гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям необходимо знать, что ответственность за отсутствие правоустанавливающих документов на землю несет собственник земельного участка, а также лицо, использующее земельный участок на ином праве.

Для оформления прав на земельные участки государственной и муниципальной собственности необходимо обращаться:

- в администрации городских поселений (г.Сосновка, пгт Красная Поляна), если земельный участок расположен на территории данных поселений;

- в администрацию Вятскополянского района, если земельный участок находится в сельской местности.

Права на земельные участки, находящиеся в собственности граждан, оформляются в установленном законом порядке и подлежат государственной регистрации.

Своевременное оформление и регистрация прав на земельные участки, а также их использование в соответствии с установленным целевым назначением, соблюдением экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил позволит в дальнейшем избежать многих проблем.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_